

Uchwała Nr XXII/95/16

Rady Gminy Moskorzew

z dnia 27 października 2016 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – na okres 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)

Rada Gminy Moskorzew uchwała co następuje:

§1

Rada Gminy wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu będącego własnością Gminy Moskorzew, mieszczącego się w budynku administracyjnym Urzędu Gminy położonym na działce Nr 401/1 o pow. 0,40 ha, powierzchnia użytkowa przedmiotowego lokalu stanowi 10,20 m² a dotychczasowym najemcą, na czas 3 lat.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moskorzew

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Włodzimierz Kozłowski

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą której przedmiotem jest to samo pomieszczenie: na 1 piętrze budynku Urzędu Gminy w Moskorzewie znajdującego się na działce Nr 401/1 o pow. 0,40 ha, powierzchnia użytkowa przedmiotowego lokalu stanowi 10,20 m². Poprzednia umowa zawarta była na okres 10 lat.

Nieruchomość opisana w §1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Moskorzew. W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione gdyż lokal ten jest i będzie wykorzystywany w celach dotychczasowych jako punkt kasowy Banku Spółdzielczego Włoszczowa o/ Chlevice obsługujący m.in. Gminę Moskorzew.

Zgodnie a art. 18 ust. 9 lit „a” ustawy z dnia 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy posiada kompetencje odnośnie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Włodzisław Kozłowski