

Projekt
UMOWA Nr GKZ.272.2.13.2018

zawarta w dniu r. w Moskorzewie pomiędzy :
Gminą Moskorzew z siedzibą Moskorzew 42, 29-130 Moskorzew
reprezentowaną przez :
Pana Andrzeja Walaska – Wójta Gminy Moskorzew
zwanego dalej **Zamawiającym**
przy kontrasygnacie **Pani Małgorzaty Kozłowskiej – Zastępcy Skarbnika Gminy Moskorzew**
z jednej strony, a

..... z siedzibą
NIP, REGON
reprezentowaną przez :
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta w oparciu o art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na odbiorze, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Moskorzew w ramach zadania pn. „Realizacja programu usuwania materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Moskorzew” (przedmiot umowy).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - 1) zapytanie ofertowe;
 - 2) oferta Wykonawcy;
 - 3) „Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Moskorzew na lata 2013-2032” wprowadzony uchwałą Nr XXXV/174/14 Rady Gminy Moskorzew z dnia 21marca 2014r. w sprawie przyjęcia „Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Moskorzew na lata 2013-2032”.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z współczesną wiedzą techniczną, zapewniającą bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

§ 2

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn:
 - 1) całkowitej ilości zdemontowanych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-cementowych liczonej w m² (należy przyjąć, że 1m² pokrycia dachowego z wyrobów zawierających azbest waży około 11 kg);

- 2) Zgodnie ze złożoną i przyjętą ofertą wartość zamówienia ustalono za kwotę brutto zł (słownie:), z czego podatek VAT wynosi
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi i w niezminionej wysokości obowiązuje do końca trwania umowy.
 3. Wykonawca oświadcza, że cena jednostkowa, o której mowa w ust. 1 pkt 2, obejmuje wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy.
 4. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego jednorazowo za całość należycie wykonanego przedmiotu zamówienia, na podstawie faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 5.
 5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą:
 - 1) protokoły cząstkowe z odbioru prac na danej nieruchomości sporządzone przy udziale właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Zamawiającego zawierające informacje w zakresie wykonanych prac i ilości usuniętych wyrobów azbestowych oraz oświadczenie o prawidłowości wykonania prac i oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego;
 - 2) kart przekazania odpadów na uprawnione wysypisko wskazane przez Wykonawcę w ofercie, z dołączeniem wykazu nieruchomości, z których przekazano do utylizacji odpady wraz z ilością odpadów. Karty przekazania odpadów muszą być przekazane przez Wykonawcę przed datą podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
 - 3) protokół odbioru końcowego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy sporządzony na formularzu obowiązującym przy rozliczaniu zadań finansowanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.
 - 4) wydane przez Wykonawcę oświadczenia dla danej nieruchomości, na których o prawidłowym przeprowadzeniu prac, ich wykonaniu oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest; Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
 6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z postanowieniami ust. 5 i dokumentów określonych w ust. 5.
 7. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni.
 8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 9. Wszelkie uprawnienia i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przedmiotem przelewu i przeniesienia na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca w ciągu 3 dni od podpisania umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace objęte przedmiotem umowy w terminie do dnia 28 września 2018 r .

3. Strony wspólnie ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy wykaz, o którym mowa w ust. 1 może ulec modyfikacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace objęte przedmiotem umowy. Termin zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do 28 września 2018 r.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649).

§ 5

1. Oprócz przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może także odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a. Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy z własnej winy, w ciągu 3 dni liczonych od daty wezwania go przez Zamawiającego;
 - b. Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w ciągu 3 dni liczonych od daty złożenia pisemnych zastrzeżeń;
 - c. Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni;w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie stanowiącej podstawę odstąpienia
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia.
4. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć teren wykonywania przedmiotu umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z ważnych przyczyn, z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia.

§ 6

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.
3. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Należność wynikająca z naliczenia kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporu w toku negocjacji w terminie 14 dni, sprawa poddana będzie pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: